



COMUNE DI CROTTA D' ADDA
PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERA N° 9

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria di Seconda convocazione seduta Pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI.

L'anno duemiladiciotto addì ventisette del mese di marzo alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza della modalità e nei termini prescritti sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali, all'appello risultano:

Numero	Componenti	Presenti - Assenti
1.	GEREVINI RENATO	P
2.	MICHELI ANGELO	A
3.	RIZZI MARIO	P
4.	BARONI SEBASTIANO	P
5.	CAFFI MATTEO	P
6.	RANCATI ALESSANDRO	P
7.	MANARA PAOLA	P
8.	TUFAROLO EMANUELE	A
TOT.		6 2

Partecipa il segretario comunale GRASSI Dr. RAFFAELE PIO
Accertata la validità dell'adunanza il GEREVINI Sig. RENATO in qualità di
Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il
Consiglio Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

- che con i commi dal 639 al 705 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) nelle sue componenti IMU, TASI e TARI con decorrenza dal 1 gennaio 2014;
- che la TASI, è determinata applicando alla base imponibile prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, di cui all'art. 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214, le aliquote deliberate dal Consiglio Comunale entro il termine fissato dalle norme statali per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

CONSIDERATO:

- che, con delibera di C.C. n. 13 del 10/04/2014 è stato approvato il regolamento per la disciplina IUC comprendente anche l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI);
- che la TASI, è determinata applicando alla base imponibile prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, di cui all'art. 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214, le aliquote deliberate dal Consiglio Comunale entro il termine fissato dalle norme statali per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
- che in data odierna è in approvazione la delibera di determinazione delle aliquote IMU per l'anno 2018 che vincolano le aliquote TASI da adottare e pertanto vanno viste in maniera comparata;

VERIFICATO che la sopra citata legge n. 147 del 27 dicembre 2013 prevede, che:

- al comma 676, l'aliquota base della TASI è pari all'1 per mille e che tale aliquota può essere ridotta fino all'azzeramento;
- al comma 683, le aliquote della TASI possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;
- al comma 677, per il 2014, l'aliquota TASI non può eccedere il 2,5 per mille;
- al comma 678, per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214 e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere l'1 per mille;
- al comma 682, lettera b), devono essere individuati i servizi indivisibili ed i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

CONSIDERATO che il Comune di Crotta d'Adda intende coprire, con il gettito derivante dalla TASI, i costi dei seguenti servizi indivisibili:

Descrizione	Importo	
Servizio pubblica illuminazione (copertura Parziale)	19.000,00	
Totale		19.000,00

CONSIDERATO CHE al art.1 comma 679 legge stabilità 2015 viene confermato anche per l'anno 2016 il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può superare all'aliquota consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 fissata al 10,6 per mille e che l'aliquota TASI non può eccedere il 2,5 per mille;

PRESO ATTO CHE la legge di stabilità 2016 n. 208 del 28/12/2015 che prevede all' art. 1 comma 14, le modifiche dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 ed in particolare:

- al comma 639, le parole: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile» sono sostituite dalle seguenti: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;
- il comma 669 è sostituito dal seguente: «669. Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;
- al comma 678 sono aggiunti, in fine, i seguenti periodi: «Peri fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento. I comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione, fino all'azzeramento»;
- al comma 681 sono aggiunti, in fine, i seguenti periodi: «Nel caso in cui l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita dal comune nel regolamento relativo all'anno 2015. Nel caso di mancato invio della delibera entro il termine del 10 settembre 2014 di cui al comma 688 ovvero nel caso di mancata determinazione della predetta percentuale stabilita dal comune nel regolamento relativo al 2015, la percentuale di versamento a carico del possessore e' pari al 90 per cento dell'ammontare complessivo del tributo»;
- al comma 688, le parole: «21 ottobre» sono sostituite dalle seguenti: «termine perentorio del 14 ottobre».
- al comma 678 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n.147, e' aggiunto, in fine, il seguente periodo: «Per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune ai sensi del comma 683, è ridotta al 75 per cento».

RITENUTO DI CONFERMARE per l'anno 2018 le aliquote del Tributo per i servizi indivisibili TASI già stabilite nel 2017, dovute a questo Ente per gli immobili ubicati sul territorio del Comune come indicate nell'aliquota unica dell'1 per mille .

ATTESO che il gettito della TASI, complessivamente stimato, derivante dall'applicazione delle predette aliquote, ammonta ad euro 19.000,00;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo, dell'invio delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del servizio, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m., rispettivamente di regolarità tecnica, contabile e di correttezza dell'azione amministrativa;

Con voti favorevoli unanimi resi legalmente,

DELIBERA

1. di STABILIRE per l'anno 2018 l'aliquota TASI nella misura unica pari all'1 per mille;
2. di STIMARE in base alle proiezioni ricavate dalla banca dati esistente per l'IMU ed in relazione alle aliquote sopraindicate, il gettito complessivo dell'imposta 2018 in € 19.000,00;
3. di IDENTIFICARE i costi relativi ai servizi indivisibile 2018 a cui è rivolto il gettito TASI nel modo seguente:

Descrizione	Importo	
Servizio pubblica illuminazione (copertura Parziale)	19.000,00	
Totale		19.000,00

Successivamente,

Con separata ed unanime votazione,

DELIBERA

di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to GEREVINI Sig. RENATO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GRASSI Dr. RAFFAELE PIO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Viene pubblicata all'albo pretorio on line con numero 162 (Legge 69/2009) per 15 giorni consecutivi a partire dal 28-03-2018 ai sensi dell'art.124, comma 1° del T.U. 267/2000.

Dalla residenza municipale, li 28-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GRASSI Dr. RAFFAELE PIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA :
Dichiarata immediatamente eseguibile il 27-03-2018 - art. 134 – comma 4° del D.Lgs267/00.
Dalla residenza municipale, li 28-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.toDr. RAFFAELE PIO GRASSI

θ **COPIA CONFORME** all'originale per uso amministrativo.

Dalla residenza municipale, li 28-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. RAFFAELE PIO GRASSI

**COMUNE DI CROTTA D'ADDA
PROVINCIA DI CREMONA**

**PARERI OBBLIGATORI
(Artt. 49 e 147bis D.Lgs.n.267/2000)**

DELIBERA C.C N. 9 DEL 27-03-2018

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:

APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI

1) parere in ordine alla regolarità tecnica contabile e di correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. N. 267/2000 e s.m.: FAVOREVOLE -

**Il Responsabile del Servizio
(Chiappani Tiziano)
f.to Chiappani**
